

प्रेमक,

एन०एस०नगलम्याल,  
प्रमुख, सचिव,  
उत्तरांचल शासन।

श्रीमाने,

विनम्रसिखरी,

देहरादून।

राज्य शासन

देहरादून, दिनांक

२२ अगस्त

सुल्ह, 2005

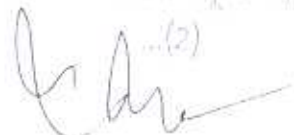
विषय: गैर प्रतीक रिसोर्ट्स प्रा०लि० देहरादून को आवासीय कालोनी का निर्माण हेतु प्राग  
डांडा नूरीवाला एवं प्राग डांडा लखौण्ड में 60 एकड़ भूमि कय करने की अनुमति  
प्रदान करने जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

महोदय विषयक आपके पत्र संख्या 1158/12ए-99(2002-05) दी०एन०एस०नगलम्याल  
दिनांक 22 जनवरी, 2005 एवं पत्र संख्या-भीम/12ए-99(2002-05) दिनांक 13 मई  
2005 तथा सचिव-प्राग उत्तरांचल शासन को सम्बोधित तपाव्यक्ष, महोदय देहरादून विनम्र  
सिखरी के पत्र संख्या-656/2005 दिनांक 20 जून, 2005 के शब्दों में मुझे यह कल  
का निर्देश हुआ है कि श्री राज्यपाल महोदय गैर प्रतीक रिसोर्ट्स प्रा०लि० देहरादून को  
आवासीय कालोनी के निर्माण हेतु उपाध्यक्षीदासी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम,  
विनम्रसिखल अनुकूलन एवं संपादन अधिनियम 2001 की धारा 154(2) के अन्तर्गत अनपद  
देहरादून के प्राग डांडा नूरीवाला एवं प्राग डांडा लखौण्ड में कुल 60 एकड़ भूमि कय करने  
की अनुमति विनम्रसिखल प्रतिबन्धों के साथ प्रदान करती है:-

1. कय की गई भूमि का उपयोग दो वर्ष की अवधि के अन्दर विनम्र  
मणन विनम्रसिखल के मतीकरण की तिथि से की जायेगी अथवा उससे बाद ऐसी अवधि  
के अन्दर विनम्रसिखल राज्य सरकार द्वारा ऐसे कारणों से जिन्हें लिखित रूप में अभिलेखित  
विनम्र साबित किया जाना आवश्यक होगा।

2. कय की गई भूमि का उपयोग नही प्रयोजन के लिये किया जायेगा जिसके लिये  
अनुमति प्रदान की गई है। यदि ऐसा नहीं किया जाता है अथवा उस भूमि का उपयोग  
जिसके लिये उसे स्वीकृत किया गया था, उससे भिन्न किसी अन्य प्रयोजन हेतु किया  
जाता है अथवा बिना प्रयोजनार्थ हेतु कय किया गया था उससे भिन्न प्रयोजन के लिये  
विनम्र, तपाव्यक्ष या अन्यथा भूमि का अन्तर्ण किया जाता है, तो ऐसा अन्तर्ण भूज माना  
जायेगा और धारा 167 के परिणाम लागू होंगे।

(2)  


3- जिस भूमि का सम्बन्ध प्रस्तावित है उसको भूजमायी अनुसूचित जनजाति के वही और अनुसूचित जाति के भूमिधर होने की स्थिति में भूमि कय से भूत सम्बन्धित शिवाधिकारी से नियमानुसार अनुमति प्राप्त की जायेगी।

4- जिस भूमि का सम्बन्ध प्रस्तावित है उसके भूजमायी अस्तिकर्णीय अधिकार वाले भूमिधर न हो।

5- सम्बन्धित प्राधिकरण द्वारा योजना के ले-आउट एवं मानचित्र की स्वीकृति परस्वीकरण के समय जमानू नियमों एवं उपनियमों तथा मास्टर प्लान के प्रावधानों के अधीन प्रदान की जायेगी।

कृपया तदनुसार आवश्यक कार्यवाही करने का कष्ट करें।

भवदीय  
(एनएसओनाल ब्यान्क)  
प्रमुख सचिव।

संख्या एवं तददिनांक।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनाार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

- 1- मुख्य सचिव, आयुक्त, उत्तरांचल, देहरादून।
- 2- आयुक्त, गढ़वाल गण्डल, पौड़ी।
- 3- सचिव, आवास विभाग, उत्तरांचल शासन।
- 4- सचिव, पर्यटन, देहरादून विकास प्राधिकरण, देहरादून।
- 5- श्री विपुल सोमल, डायरेक्टर, प्रोपर्टी रिसोर्ट्स एण्ड विल्डर्स प्रॉपर्टी, 78 राजपुर रोड, देहरादून।
- 6- एनएसओसीओ उत्तरांचल, देहरादून।
- 7- मार्ड फाइल।

आज्ञा से  


(सोहन लाल)  
अपर सचिव

✓